

**ART-ER S.cons.p.a.**  
**BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA**  
**SOTTO SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**  
**DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE**  
**OPERATIVA DEGLI IMPIANTI TERMO-MECCANICI NELL’AMBITO DEI LAVORI PER LA**  
**REALIZZAZIONE DELL’INFRASTRUTTURA PER L’INSEDIAMENTO DEL DATA CENTER ECMWF**  
**NELL’AREA DELLA EX MANIFATTURA TABACCHI E DELLA FORNITURA DEGLI IMPIANTI**  
**REFRIGERATORI NECESSARI AL SUO FUNZIONAMENTO**  
**CUP E34B18000000005 - CUI S03786281208201900001 - CIG 8027806315**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

-ART-ER S.cons.p.a.

Sede legale Via P. Gobetti, 101

40129 - BOLOGNA

-Unità Infrastrutture per lo Sviluppo

Piazza Costituzione, 5/c

40128 - Bologna

ITALIA

Persona di contatto: Ing. Roberto Pirazzi

Telefono +39 0514151011

Posta elettronica: [roberto.pirazzi@art-er.it](mailto:roberto.pirazzi@art-er.it)

PEC: [art-er.procedure@pec.it](mailto:art-er.procedure@pec.it)

Indirizzo internet: <https://www.art-er.it>

CODICE NUTS: ITH55

**I.2) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili, per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l’indirizzo internet <https://www.art-er.it/bandi-e-avvisi/acquisizione-di-beni-e-servizi/>, salvo quanto precisato in ordine ai documenti riservati al paragrafo 2.1 del Disciplinare di gara.

Le offerte vanno inviate esclusivamente a:

ART-ER S.cons.p.a.

Unità Infrastrutture per lo Sviluppo

Piazza Costituzione, 5/c

40128 – Bologna

Posta elettronica: [roberto.pirazzi@art-er.it](mailto:roberto.pirazzi@art-er.it)

PEC: [art-er.procedure@pec.it](mailto:art-er.procedure@pec.it)

Le offerte dovranno essere redatte e collazionate e recapitate secondo le modalità previste nel disciplinare di gara. I modelli per la domanda di partecipazione, la presentazione delle offerte, le

dichiarazioni sostitutive sono stati predisposti per una più facile e corretta compilazione; gli stessi potranno comunque essere riprodotti dal concorrente, mantenendo inalterato e completo il contenuto richiesto.

### **I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

ART-ER S.cons.p.a. (Organismo di diritto pubblico)

### **I.4) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) Entità dell'appalto**

#### **II.1.1) Denominazione**

Procedura aperta per l'affidamento di incarico professionale di direzione operativa degli impianti termo-meccanici nell'ambito dei lavori per la realizzazione dell'infrastruttura per l'insediamento del Data Center ECMWF nell'area della ex Manifattura Tabacchi e della fornitura degli impianti refrigeratori necessari al suo funzionamento – CUP: E34B18000000005 – CUI S03786281208201900001 – CIG 8027806315

#### **II.1.2) Codice CPV principale 71300000**

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi di ingegneria

#### **II.1.4) Breve descrizione**

Il servizio oggetto della presente procedura riguarda lo svolgimento della direzione operativa specialistica degli impianti termo-meccanici, comprensiva dell'attività di supporto di ispezione di cantiere, nell'ambito dei Lavori e della Fornitura, meglio descritti in premessa, per la realizzazione dell'infrastruttura per l'insediamento del Data Center ECMWF nell'area della ex Manifattura Tabacchi in via Stalingrado a Bologna, in corso di esecuzione.

Il direttore operativo incaricato dovrà mettere a disposizione uno o più ispettori di cantiere, con le necessarie qualifiche, da lui direttamente incaricato/i e coordinato/i, il quale/i quali dovrà/dovranno collaborare nell'ambito dell'ufficio di direzione lavori costituito dalla società.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Euro 82.512,30

#### **II.1.6) Informazioni relative ai Lotti**

L'appalto è suddiviso in lotti: NO

### **II.2) Descrizione**

#### **II.2.1) Denominazione**

Incarico professionale di direzione operativa specialistica degli impianti termo-meccanici, comprensiva dell'attività di supporto di ispezione di cantiere, nell'ambito dei lavori per la realizzazione dell'infrastruttura per l'insediamento del Data Center ECMWF nell'area della ex Manifattura Tabacchi in via Stalingrado a Bologna e della fornitura degli impianti refrigeratori necessari al suo funzionamento, in corso di esecuzione.

#### **II.2.2) Codice CPV**

Codice CPV: 71300000.

### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH55 Luogo principale di esecuzione: Bologna

### **II.2.4) Descrizione dell'appalto**

Il servizio oggetto della presente procedura riguarda la direzione operativa specialistica degli impianti termo-meccanici nell'ambito dei lavori per la realizzazione dell'infrastruttura per l'insediamento del Data Center ECMWF nell'area della ex Manifattura Tabacchi e della fornitura degli impianti refrigeratori necessari al suo funzionamento.

### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa, come miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b, del Codice.

### **II.2.6) Valore stimato**

Euro 82.512,30, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA

#### a) Descrizione delle prestazioni:

- Direzione Operativa impianti termo-meccanici (compresa l'assistenza al collaudo);
- Ispettore di cantiere impianti termo-meccanici;
- Controllo aggiornamento elaborati di progetto;
- Predisposizione degli atti contabili necessari per emissione dei SAL.

### **II.2.7) Durata del contratto d'appalto**

Durata in giorni: 360, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO.

### **II.2.8) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: NO.

### **II.2.9) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: NO

### **II.2.10) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO.

### **II.2.11) Informazioni complementari**

All'atto della presentazione della offerta dovrà essere prestata una garanzia provvisoria oltre all'impegno a presentare la garanzia definitiva; l'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva e polizza assicurativa, il tutto con le modalità previste nel Disciplinare di gara e nel Capitolato tecnico-prestazionale. È ammessa la partecipazione degli operatori economici indicati nel Disciplinare di gara.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere, nonché iscrizione al relativo Albo professionale previsto dal vigente ordinamento da almeno 10 anni ed iscrizione nel registro delle imprese CCIAA.**

**Elenco e breve descrizione delle condizioni:** pena l'esclusione dalla gara in quanto elementi

essenziali dell'offerta, ciascun concorrente deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito del Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) Abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere nonché iscrizione al relativo Albo professionale previsto dal vigente ordinamento italiano da almeno 10 anni ovvero iscrizione ad apposito Albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, per il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice;
- b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara ovvero iscrizione a registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, per il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice;
- c) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- d) non violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165.

### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Livelli minimi di capacità richiesti: pena l'esclusione dalla gara in quanto elemento essenziale dell'offerta, ciascun concorrente deve possedere i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria di cui al punto 7.2 del Disciplinare di gara.

### **III.1.3) Capacità tecnica e professionale**

Livelli minimi di capacità richiesti: pena l'esclusione dalla gara in quanto elemento essenziale dell'offerta, ciascun concorrente deve possedere i requisiti minimi di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 del Disciplinare di gara.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1.) Descrizione**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### **IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data 28/10/2019 - Ora: 12:00, pena irricevibilità e/o non ammissione alla gara.

#### **IV.2.2) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

#### **IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

L'offerta deve essere valida fino a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte, salvo quanto meglio precisato nel Disciplinare di gara.

#### **IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 31/10/2019 Ora: 10:00 Luogo: presso gli uffici di ART-ER S.cons.p.a. - Unità Infrastrutture per lo Sviluppo, all'indirizzo: Piazza Costituzione, 5/c - 40128 Bologna.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: secondo le modalità indicate dal Disciplinare di gara.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Si farà ricorso alla fatturazione elettronica.

Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

### **VI.3) Informazioni complementari:**

1. Le disposizioni integrative del presente Bando - ivi incluse le ulteriori cause di esclusione - sono contenute nel Disciplinare di gara e suoi allegati, che possono essere liberamente visionati e scaricati dal profilo del committente all'indirizzo URL <https://www.art-er.it/bandi-e-avvisi/acquisizione-di-beni-e-servizi/>.
2. Tutte le dichiarazioni, pena l'esclusione, dovranno essere redatte e sottoscritte ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, nonché recare in allegato copia fotostatica di un documento identificativo valido del sottoscrittore.
3. Ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016, la presente procedura è indetta in un unico lotto poiché trattasi di un servizio funzionalmente unitario e la suddivisione in lotti potrebbe compromettere la buona riuscita della prestazione, creando inefficienze gestionali ed una problematica frammentazione delle responsabilità contrattuali, in ragione dell'interdipendenza delle singole attività e dei relativi profili di responsabilità e della conseguente imprescindibilità, per la società, di un solo contraente, unico interlocutore e centro di responsabilità, il quale garantisca la qualità e l'affidabilità del servizio in generale, nonché la programmazione ed il coordinamento dell'attività di ispezione di cantiere, tenuto conto altresì delle complessità e tempistiche realizzative dell'opera (con la previsione di più turni di lavoro), le quali impongono il potenziale interscambio degli operatori e rapido intervento in caso di necessità.
4. ART-ER S.cons.p.a. si riserva di: a) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente; b) non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la procedura, motivatamente; d) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione; e) differire la stipula del contratto in relazione all'avanzamento dei lavori del cantiere del Data Center.
5. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sussista uno dei motivi di esclusione di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, ai sensi dell'articolo 80 di detto decreto legislativo ed i concorrenti i quali abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

6. Non sono ammesse/saranno escluse le offerte superiori all'importo posto a base di gara, nonché le offerte incomplete, parziali e/o condizionate.
7. Le offerte anormalmente basse sono individuate e valutate sulla base delle disposizioni dell'articolo 97 del D.Lgs. n. 50/2016 applicabili al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
8. Non è ammesso il subappalto.
9. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti, dal lunedì al venerdì, a ART-ER S.cons.p.a., a mezzo PEC all'indirizzo art-er.procedure@pec.it, in lingua italiana, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 18/10/2019.
10. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <https://www.art-er.it/bandi-e-avvisi/acquisizione-di-beni-e-servizi/>. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.
11. Con riferimento al contratto che verrà sottoscritto con l'aggiudicatario, trova applicazione la disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.
12. L'aggiudicatario con il quale verrà sottoscritto il contratto, nel corso dell'esecuzione di quest'ultimo e per tutta la sua durata, deve tenere costantemente aggiornata la Stazione Appaltante in ordine alla conservazione del possesso dei requisiti richiesti all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché ai paragrafi 6 e 7 del Disciplinare di gara.
13. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento n. 2016/679/UE, per le esigenze concorsuali e contrattuali.
14. Tale procedura è stata autorizzata con provvedimento del 09/09/2019, a firma del Direttore della società ART-ER Dott. Roberto Righetti, previa delibera del Consiglio di Amministrazione del 03/06/2019 ed approvazione del Programma Biennale di Acquisizione di beni e servizi della società ART-ER, giusta determina n°14512 del 06/08/2019, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione finanziaria e Controlli - Regione Emilia-Romagna, Dott.ssa Tamara Simoni.
15. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Pirazzi (dipendente della società ART-ER S.c.p.a.), nominato con atto di nomina del 07/08/2019, Prot. 1031, a firma del Direttore della società Dott. Roberto Righetti.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, Sezione Bologna

Indirizzo postale: Strada Maggiore 53

Città: Bologna      Codice postale: 40125      Paese: Italia

E-mail: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it      Tel: +39 0514293101

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it> Fax: +39 0514293101

**VI.4.2) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: avverso il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR Emilia Romagna, Sezione Bologna, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** [13/09/2019]

**ART-ER S.cons.p.a.**

**Il Presidente Giovanni Anceschi**