

nome e cognome **MAURO MUZZI**

mail

- iscritto all'Ordine degli Architetti di Bologna, n. 3450
- socio dell'Istituto Nazionale di Urbanistica
- patente B

**ATTIVITÀ LAVORATIVA (funzioni ed esperienze):**

**Comune di Bologna**

dal 01/09/2020 ad oggi  
Dirigente tecnico - Direttore del Settore Patrimonio

attività ordinaria

il Settore ha circa 50 persone, organizzate in 6 unità intermedie guidate da un dirigente e 5 responsabili PO, che si occupano dei trasferimenti immobiliari, dei contratti sugli immobili di proprietà comunale, e di tutta l'attività tecnica e di gestione finanziaria correlata.

progetti specifici

- Accordo col Comune di Casalecchio di Reno Parco Collina di Tizzano
- Rup Gara Gas ATEM riuniti Bologna 1 e Bologna 2 e Piano particolareggiato terreni a Castel Maggiore
- Accordo con Agenzia Regionale Lavoro su via immobile via Tiarini
- PFTE Villa Celestina bene confiscato alla criminalità organizzata
- Protocollo d'intesa con AUSL su Poliambulatorio Pilastro e Centro civico di via Faenza per il progetto Case di Comunità con finanziamenti PNRR

dal 25/09/2012 al 31/08/2020

Posizione Organizzativa - Responsabile U.I. Inventario del Settore Edilizia e Patrimonio (cat. D3)

attività ordinaria:

- gestione inventario del patrimonio e archivi Patrimonio - LLPP
- redazione del conto del patrimonio allegato al rendiconto annuale e conto patrimoniale per MEF - DT
- coordinamento ufficio certificazioni, usabilità e verifiche di interesse culturale sul patrimonio comunale
- partecipazione a conferenze di servizi e gruppo intersettoriale per la valorizzazione patrimonio comunale.
- relazioni presso le commissioni consiliari su progetti o attività del settore Edilizia e Patrimonio
- supporto tecnico alla Giunta Municipale e ai Presidenti di Quartiere su progetti ed iniziative di partecipazione dei cittadini

progetti specifici:

- realizzazione cartografia digitale del patrimonio comunale e dematerializzazione degli archivi patrimoniali
- gestione Federalismo demaniale con acquisizione di circa 35 ha di terreni e del Teatro Testoni
- attività tecniche di supporto alla gara per l'individuazione del gestore della rete di distribuzione gas naturale
- partecipazione a tavolo tecnico per la programmazione messa a norma CPI fabbricati scolastici comunali
- partecipazione a tavolo tecnico per la convenzione con ACER gestione patrimonio ERP (12.000 alloggi)
- RUP di un intervento PON per un importo di 1.700.000 euro
- membro della Commissione di monitoraggio per la ristrutturazione del complesso immobiliare "ex Beretta"

dal 2010 al 25/09/2012

Tecnico presso l'U.I. Gestione Tecnica del Settore Patrimonio

- gestione di rapporti interni/esterni per la riqualificazione /riconversione del patrimonio immobiliare.
- attività tecnica a supporto del contenzioso e a tutela del patrimonio, definizione obbligazioni di carattere tecnico nei contratti, monitoraggio del rispetto delle stesse in vigenza di contratto, consegne.

dal 2003 al 2010

Tecnico (D1) presso l'Ufficio Pianificazione urbanistica - predisposizione del nuovo PSC

- collaborazione con il dirigente dell'ufficio, altri professionisti e consulenti;
- coordinamento dell'attività dei collaboratori interni e rapporti con i funzionari degli enti statali e regionali;
- definizione di articoli del RUE sul territorio rurale e revisione delle tutele nel centro storico;
- presentazioni attività del Comune di Bologna destinata ai rapporti e scambi internazionali dell'ente, con particolare riferimento ad aspetti strategici e urbanistici;
- studi e istruttorie relativi agli Ambiti specializzati per le attività produttive e al Sistema Insediativo Storico con approfondimenti metodologici e presentazioni al pubblico nei quartieri;



dal 1997 al 2003 - Istruttore giuridico-amministrativo presso Edilizia Privata  
- informatizzazione del settore con attività di tutor, redazione sito web con pubblicazione RE e NTA PRG in formato ipertestuale e collegato alla cartografia automatizzata

#### **Comune di Monteveglio**

dal 1995 al 1997 - Istruttore giuridico amministrativo presso l'Ufficio Tecnico  
- istruttorie nei settori urbanistica-edilizia, lavori pubblici e ambiente - igiene pubblica;

**Libero professionista con Partita Iva - Disegnatore, progettista e assistente in cantiere** - in collaborazione con alcuni studi professionali di Bologna parallelamente al corso di studi universitario:  
- 1991 - TecnoLinea s.a.s.  
- 1987-1990 - ing. Pierluigi Angiolini e prof. arch. Guido Ronzani  
- 1986 ing. Dario Zucchi  
- 1985 arch. Vincenzo De Rosa

#### **STUDI:**

- **diploma di laurea in Architettura** 110/110 - Università degli Studi di Firenze, 1998  
tesi: "Le zone industriali nell'area metropolitana di Bologna: analisi e ipotesi di pianificazione ambientale" - relatore. prof. arch. G. Pizziolo.  
- **diploma di maturità scientifica** 56/60 - Liceo Scientifico Enrico Fermi di Bologna 1981

#### **FORMAZIONE SPECIFICA E CORSI:**

- 2022 Comune di Bologna - Norme Anti-Incendio (16 ore)  
- 2021 Comune di Bologna – Introduzione al BIM (6 ore)  
- 2019 Comune di Bologna – Il ruolo del RUP negli appalti di Lavori Pubblici (10 ore)  
- 2018 Moebius – Introduzione all'utilizzo della tecnologia BIM aspetti teorici e pratici (10 ore)  
- 2018 Formel- Acquisizione gratuita e classificazione delle strade d'uso pubblico (6 ore)  
- 2018 Fed. Ordini architetti ER - Disciplina regionale tutela e uso del territorio - LR N° 24/2017 (4 ore)  
- 2017 Comune di Bologna - "Pensare in Comune" rivolto a dirigenti e PO (12 ore)  
- 2017 Comune di Bologna - Il nuovo diritto di Accesso Civico (4 ore)  
- 2016 Comune di Bologna – Appalti di lavori e fasi esecuzione del contratto (12 ore)  
- 2015 Comune di Bologna – CUF – Le fidejussioni (5 ore)  
- 2014 Comune di Bologna - Sensibilizzazione sulla disabilità in ambito lavorativo (12 ore)  
- 2013 IFEL – ANCI - Valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti territoriali (28 ore)  
- 2012 Ag. Innovazione Amministrazione – Patrimonio pubblico: valorizzazione beni portali MEF (6 ore)  
- 2011 Comune di Bologna - Arcgis - Arcview livello avanzato (9 ore)  
- 2010 Provincia di Bologna - Il RUE e IL POC (14 ore)  
- 2005 Profingest - Campus Cantieri, la governance nell'edilizia (40 ore)  
- 2004 Associazione Professionisti Vivarelli - "Progettare oggi: il RUE" (97 ore)  
- 2004 Comune di Bologna - "il Problem solving" (18 ore)  
- 2000 Provincia di Bologna e OIKOS – corso di specializzazione "la VIA" (264 ore) con esami finali.  
- 1999 Cal-ER "Regolamento Edilizio Tipo Regionale" (46 ore)  
- 1997 Comune di Bologna – Tutor informatici (125 ore)

#### **ALTRE ESPERIENZE:**

- 1999 breve docenza all'interno del Comune di Bologna su un applicativo GIS

#### **COMPETENZE ACQUISITE:**

- collaborazione intersettoriale e problem solving finalizzati agli obiettivi dell'ente, segmentazione delle problematiche ed articolazione delle soluzioni immediate e differite, rispetto delle scadenze anche in situazioni di stress, motivazione dei collaboratori compresi quelli a fine carriera, capacità di mediazione con i cittadini, implementazione degli strumenti digitali nell'organizzazione dell'ente

#### **COMPETENZE INFORMATICHE:**

- buon livello nell'utilizzo di diversi pacchetti di **grafica** (GIMP), **CAD** (Autocad) e **GIS** (ArcView, QGis);  
- utilizzo a livello di utente evoluto degli applicativi office più comuni, in ambiente Linux, Windows e MacOS.

#### **LINGUE STRANIERE:**

- francese parlato e scritto;  
- inglese a livello base.

Bologna, 6 luglio 2022

